



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA LASINJA

OPĆINSKO VIJEĆE

KLASA: 363-05/02-01/208  
UR.BR.: 2133/19-02/02-01

Lasinja, 07.03.2002.

Temeljem čl.23.st.3.Zakona o komunalnom gospodarstvu ("NN"br. 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00 i 59/01 ) i čl.20.Statuta općine Lasinja ( Glasnik karlovačke županije br.28/01 ), Općinsko vijeće općine Lasinja na 12.redovnoj sjednici održanoj dana 07.03.2002.g.donijelo je

#### O D L U K U

o komunalnom doprinosu na području općine Lasinja

#### Članak 1.

Ovom se Odlukom određuju uvjeti, mjerila, visina i način plaćanja komunalnog doprinosa na području općine Lasinja.

Komunalni doprinos plaćaju vlasnici nekretnina ( čestica ) ili investitor na kojima se grade ili dograđuju građevinski objekti, kao i nositelji prava građenja.

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se izgradnja slijedećih objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

1. javne površine
2. nerazvrstane ceste
3. groblja
4. javna rasvjeta

Pod izgradnjom objekata i uređaja komunalne infrastrukture smatra se izgradnja novih, kao i rekonstrukcija postojećih građevina.

#### Članak 2.

Komunalni doprinos plaća se po m<sup>3</sup> građevine koja se gradi na građevinskoj čestici.

Vlasnik građevine ili nositelj prava građenja koji rekonstruira, dograđuje ili nadograđuje već postojeću građevinu, plaća komunalni doprinos na razliku obujma nove građevine u odnosu na postojeću građevinu koja se ruši ili rekonstruira.

### Članak 3.

Za plaćanje komunalnog doprinosa na području općine Lasinja utvrđuje se jedinstvena zona u iznosu kako slijedi:

- građevine za stanovanje u iznosu od 5,00 kn/m<sup>3</sup>
- građevine za obavljanje poslovne djelatnosti u iznosu od 5,00 kn/m<sup>3</sup>

### Članak 4.

Jedinstveni upravni odjel općine Lasinja donosi Rješenje o utvrđivanju komunalnog doprinosa u svakom pojedinačnom slučaju u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje se donosi u skladu s projektnom dokumentacijom koju Jedinstvenom upravnom odjelu dostavlja tijelo državne uprave nadležno za izdavanje akta temeljem kojeg se može graditi.

Obveza plaćanja komunalnog doprinosa utvrđenog u Rješenju iz st.1.ovog članka počinje teći od dana konačnosti akta na temelju kojeg se može graditi.

### Članak 5.

Općinsko vijeće može u svakom pojedinačnom slučaju u skladu s podnešenim zahtjevom osloboditi djelomično ili u cjelosti plaćanja komunalnog doprinosa, ukoliko za to postoje opravdani razlozi.

Općinsko vijeće može svojom odlukom odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u više mjesečnih obročnih rata.

U slučaju oslobađanja plaćanja komunalnog doprinosa, sredstva potrebna za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture navedenih u čl.1.ove Odluke osigurati će se u Proračunu općine Lasinja, sredstava poreznih prihoda.

### Članak 6.

Obveze plaćanja komunalnog doprinosa mogu se odlukom Općinskog vijeća osloboditi i oni vlasnici nekretnina ili investitor na kojima se grade ili dograđuju građevinski objekti, ukoliko iste osobe nisu ostvarile pravo na obnovu prema zakonskim propisima, a boravili su na području općine Lasinja.

